บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/11559 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2557 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดัง**ตารางที่ 2-1** และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดัง**ภาคผนวก ฉ**

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 790.1 3 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่างของโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 790.1 3 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงลามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติดวบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 27 กล่าวว่า"วัสดุที่เป็นผิวของผนังภาขนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30"	ทางโครงการเลือกใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงลามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติดวบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 27 กล่าวว่า"วัสดุที่เป็นผิวของผนังภาขนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30"	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
-	ทำการแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	ทางโครงการมีการตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมอทั้งสองฝ่าย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)				
-	จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	ทางโครงการมีการออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,4)
-	ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ	ทางโครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน/ครั้งเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และ ป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)				
-	ระบบปรับอากาศของโครงการเลือกใช้ระบบ SPLIT TYPE จัดให้มีการใช้สารทำความเย็นชนิดที่ไม่เป็นอันตรายต่อร่าง และไม่ติดไฟ	ทางโครงการเลือกใช้ระบบปรับอากาศของโครงการเลือกใช้ระบบ SPLIT TYPE ที่ ใช้สารทำความเย็นชนิดที่ไม่เป็นอันตรายต่อร่าง และไม่ติดไฟ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
-	เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ	ทางโครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
-	ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิด-ปิดอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	ทางโครงการมีการดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิด-ปิดอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)				
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆเพื่อช่วยดูคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้	ทางโครงการมีการติดป้ายจราจรไว้ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
-	ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสาธารณะ	ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสาธารณะ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 ระดับเสียง				
-	จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการมีการติดป้ายจราจรไว้ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
-	ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	ทางโครงการมีการติดป้ายจราจรไว้ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
-	ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	งดครงการจัดให้มีทีมช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1,ฉ2 (รูปที่ 8)
-	รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	ทางโครงการมีการรักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	1.4 การเกิดแผ่นดินไหว			
	แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว			
-	ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องสิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์	ทางโครงการติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ฉ3
-	มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้โถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทรายเป็นต้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 การเกิดแผ่นดินไหว				
	แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว			
-	ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	มีการวงแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 การเกิดแผ่นดินไหว				
	แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว			
-	อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ3
-	ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง			
-	ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว			
-	หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งลี้มทับได้			
-	อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 การเกิดแผ่นดินไหว				
	แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว			
-	ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ3
-	รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้			
-	ใส่รองเท้าหุ้มสัน เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ			
-	ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊ซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	1.5 ทรัพยากรน้ำ			
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นอาคาร A	ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นอาคาร A	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระมบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระมบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำส่วนกลางของอาคาร ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.50ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำส่วนกลางของอาคาร ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ทรัพยากรน้ำ				
	อาคาร B			
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร B และบ่าบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ใกล้กับห้องพักขยะรวม จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร B และบ่าบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ใกล้กับห้องพักขยะรวม จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 60.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร สำหรับบำบัดน้ำเสียรวมของโดรงการ โดยรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ติดตั้งไว้ได้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคารแต่ละอาคาร จากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อเติมอากาศเข้าไปบ่มเติมอากาศ	ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 60.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร สำหรับบำบัดน้ำเสียรวมของโดรงการ โดยรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ติดตั้งไว้ได้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคารแต่ละอาคาร จากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อเติมอากาศเข้าไปบ่มเติมอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ทรัพยากรน้ำ				
	อาคาร B			
-	จัดให้มีบ่อบ่มเติมอากาศ ขนาด 15.31 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ระยะเวลากักเก็บชั่วโมง พร้อมติดตั้งเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ ขนาด 1.50 KW จำนวน 2 ชุด/บ่อ และสำรอง 1 ฟุต/บ่อ สามารถให้ลมได้ 36.0 ลบ.ม./ชม/ชุด	ทางโครงการจัดให้มีบ่อบ่มเติมอากาศ ขนาด 15.31 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ระยะเวลากักเก็บชั่วโมง พร้อมติดตั้งเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ ขนาด 1.50 KW จำนวน 2 ชุด/บ่อ และสำรอง 1 ฟุต/บ่อ สามารถให้ลมได้ 36.0 ลบ.ม./ชม/ชุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากส่วนเกรอะ รวมประมาณ 976.0 กรัมมีเทน/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร /อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากส่วนเกรอะ รวมประมาณ 976.0 กรัมมีเทน/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร /อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ทรัพยากรน้ำ				
	อาคาร B			
-	จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเติมอากาศของระบบบำ บัดน้ำเสียของโครงการทั้งหมด 0.014 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินและแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร	ทางโครงการจัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเติมอากาศของระบบบำ บัดน้ำเสียของโครงการทั้งหมด 0.014 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินและแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดแบบเติมอากาศนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยวิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน	ทางโครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดแบบเติมอากาศ นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	-	-
-	การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม	ทางโครงการมีการกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	1.5 ทรัพยากรน้ำ			
	อาคาร B			
-	จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare par) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ (เก็บไว้ในห้องสำนักงาน) เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	รณรงค์ห้องพักอาศัยให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	1.5 ทรัพยากรน้ำ			
	อาคาร B			
-	ให้แม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแดดบริเวณลานตาก ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัด ฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัด ฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	จัดทำตาราง กำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	ทางโครงการมีตาราง กำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
	1.5 ทรัพยากรน้ำ			
	อาคาร B			
-	เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษา และสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้หักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ทรัพยากรน้ำ				
	อาคาร B			
-	กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด บริเวณถังน้ำใส จำนวน 1 จุด/อาคาร เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส, 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานห้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ				
-	จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถัง/อาคาร ขนาดความจุประมาณ 135.0 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 ถัง/อาคาร ขนาดถังละ 35.0 ลบ.ม. รวมความจุ 1 70.0 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร รวมความจุถังเก็บน้ำสำหรับน้ำใช้ทั่วไป เท่ากับ 340.0 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 2.64 วัน	ทางโครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถัง/อาคาร ขนาดความจุประมาณ 135.0 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 ถัง/อาคาร ขนาดถังละ 35.0 ลบ.ม. รวมความจุ 1 70.0 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร รวมความจุถังเก็บน้ำสำหรับน้ำใช้ทั่วไป เท่ากับ 340.0 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 2.64 วัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน และดาดฟ้าถังเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนจากสารมลพิษที่ซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำ โดยสารเคลือบต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ควบคุม และตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-1.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)				
-	ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากหบว่าชำรุดให้รับแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีทีมช่างตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากหบว่าชำรุดให้รับแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	ทางโครงการจัดให้มีทีมช่างตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 0.6x0.8 เมตร จำนวน 2 ฝา/ถัง โดยฝาถังเก็นน้ำต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	ทางโครงการกำหนดให้ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	กรณีที่อาคารโครงการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่งระมัดระวัง โดยฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)				
-	ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก ค
-	เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coil ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	ทางโครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coil ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	-	ภาคผนวก ค
-	ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาดโดยต้องแจ้งกำหนดวันเวลา และช่วงเวลาที่ล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)				
-	ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามีการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ทางโครงการจัดให้มีทีมช่างคอยตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามีการชำรุดจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครกและฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น	ทางโครงการเลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
-	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	ทางโครงการจัดให้มีทีมช่างคอยตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดตำเนินการ	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดตำเนินการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้ไฟฟ้า				
-	ให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยป้องกัน กรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย	ทางโครงการจัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยป้องกัน กรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
-	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	ทางโครงการจัดให้มีช่างคอยตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8,12)
-	จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแล และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	-	-
-	ให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีการประสานเจ้าหน้าที่การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	-
-	จัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยป้องกัน กรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย	ทางโครงการจัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยป้องกัน กรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)				
	มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ			
-	ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ ฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน	ทางโครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ ฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน	-	-
-	เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอมคอมแพค ฟลูออเรสเซ็นต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดผอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัยและหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสตัประหยัดไฟหรือบัลลาสต์อิเล็กโทรนิคเพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น	ทางโครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงานที่มีอายุการใช้งานยาวนา	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)				
	มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ			
-	จัดให้มีสวิตซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	ทางโครงการจัดให้มีสวิตซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
-	เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	ทางโครงการเลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
-	เลือกใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
-	จัดพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดดและการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้ตากาศเย็นขึ้น	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดดและการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้ตากาศเย็นขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)				
	มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ			
-	จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการโดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงานจากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานสำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน	ทางโครงการมีการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการโดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงานจากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานสำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน	-	ภาคผนวก ฉ4
	มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ			
-	ให้โครงการติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณห้องสำนักงาน และโถงลิฟต์ เช่น "ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดสลิฟต์แต่ละครั้งสูญเสียพลังงานถึง 7 บาท" และ"กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น	ทางโครงการมีการติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณห้องสำนักงาน และโถงลิฟต์ เช่น "ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดสลิฟต์แต่ละครั้งสูญเสียพลังงานถึง 7 บาท" และ"กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น	-	-
-	แจกคู่มือการประหยัดพลังงาน ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)			
	มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ			
-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ ดังนี้ - ใช้พลังงานอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การจัดการขยะ			
- จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละอาคารบริเวณบันไดหลัก ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงตำสำหรับรองรับขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และขยะอันตราย (ถังสีเทาฝาส้ม) พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย	ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละอาคารบริเวณบันไดหลักภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงตำสำหรับรองรับขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และขยะอันตราย (ถังสีเทาฝาส้ม) พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
- จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 12.20 ลบ.ม. บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการประกอบด้วย - ห้องพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 4.70 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 7.05 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้ (7.05/2.01) 3.51 วัน โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำ และมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ	ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 12.20 ลบ.ม. บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การจัดการขยะ			
- จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนุวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 12.20 ลบ.ม. บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการประกอบด้วย - ส่วนพักขยะแห้ง-ขยะรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 3.10 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 4.65 ลูกบาศก์เมตรสามารถรองรับขยะแห้ง และขยะรีไซเศิลได้นาน (4.65/1.12) 4.15 วัน โดยขยะแ แห้งที่ไม่สามารถขายได้ รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และสำหรับขยะที่สามารถขายได้ (Rccycle)รวบรวมใส่ถุงสีใสมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ - ส่วนพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.00 ตารางเมตร อยู่ภายในห้องพักขยะแห้งจัดให้มีถังขยะสีเทาฝาส้ม สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน (500/10) 50 วัน	ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 12.20 ลบ.ม. บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การจัดการขยะ				
-	จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด"	ทางโครงการมีการติดตั้งป้าย"เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด" ไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
-	ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการหากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตหลักสี่ เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	ทางโครงการมีการตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการหากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตหลักสี่ เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
-	ให้แม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจ และเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจ และเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
-	ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว	ทางโครงการกำหนดให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)		-	-
-	ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิวให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Rocycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขยายเสร็จสิ้น	ทางโครงการมีการสำรวจตรวจสอบประตูห้องพักแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขยายเสร็จสิ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)			
- ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขนเนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	ทางดครงการมีการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขนเนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	-	-
- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ประเภทไม้กระถาง ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี โดยมีการบำรุงดูแลรักษาต้นไม้ที่อยู่โดยรอบห้องพักขยะรวมหากมีการเหี่ยวเฉาให้ปลูกทลแทนโดยทันที เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาดและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ของขยะมูลฝอย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม			-	-
-	จัดให้มีกำแพง คสล. ผนังทึบ สูง 2.5 เมตร และกำแพงกั้นดินโดยรอบโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีกำแพง คสล. ผนังทึบ สูง 2.5 เมตร และกำแพงกั้นดินโดยรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
-	บ่อพักน้ำสุดท้าย ติดตั้งประตูเปิด-ปิด เพื่อป้องกันน้ำย้อนเข้ามาตามท่อ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีที่กันน้ำ (Stop log) สูง 1.0 เมตร บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการเพื่อใช้เป็นแนวป้องกันน้ำท่วม	ทางโครงการจัดให้มีที่กันน้ำ (Stop log) สูง 1.0 เมตร บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการเพื่อใช้เป็นแนวป้องกันน้ำท่วม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	จัดให้มีเครื่องสูบน้ำชนิดหาบหามแบบใช้น้ำมัน ขนาด 3 นิ้ว กำลังสูง 7 แรงม้า อัตราสูบ 1,000 ลิตร /นาที จำนวน 1 ชุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			
- จัดให้มีการหน่วงน้ำภายในท่อระบายน้ำ คสส. และบ่อพักน้ำภายในโครงการ แบ่งเป็น - ท่อระบายน้ำตอนกรีตเสริมเหล็ก บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร โดยระดับความลึกของท่อต้นทางอยู่ที่ระดับ-0.70 เมตรและปลายทางอยู่ที่ -1.08 เมตร โดยจะรองรับน้ำฝนรอบอาคารโครงการ และแนวเขตที่ดิน ความลาดเอียง 1:200 บริเวณโดยรอบโครงการ - บ่อพักน้ำในโครงการขนาด 0.64 ตร.ม. ลึก 0.8 ม. จำนวน 32 บ่อพักน้ำ คิดเป็นปริมาตรเพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกิน 16.40 ลูกบาศก์เมตร - สามารถกักเก็บน้ำภายในโครงการได้ 45.40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกภายนอก	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9,20)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			-	-
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที	ทางโครงการจัดให้มีช่างคอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย			
-	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ ประกอบด้วย - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น			
	อาคาร A			
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับนำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำส่วนกลางของอาคาร ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับนำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำส่วนกลางของอาคาร ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)		-	-
	อาคาร B			
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ได้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร B และบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ใกล้กับห้องพักขยะรวม จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ได้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร B และบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ใกล้กับห้องพักขยะรวม จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 80.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร สำหรับบำบัตน้ำเสียรวมของโครงการ โดยรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคารแต่ละอาคาร จากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อบ่มเติมอากาศ	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 80.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร สำหรับบำบัตน้ำเสียรวมของโครงการ โดยรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคารแต่ละอาคาร จากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อบ่มเติมอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)				
-	ให้มีบ่อบ่มเติมอากาศ ขนาด 15.31 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ระยะเวลากักเก็บ 6 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ ขนาด 1.50 KW จำนวน 2 ชุด/บ่อ และสำรอง 1 ชุด/บ่อ สามารถให้ลมได้ 36.0 ลบ.ม./ชม/ชุด	ทางโครงการจัดให้มีบ่อบ่มเติมอากาศ ขนาด 15.31 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ระยะเวลากักเก็บ 6 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ ขนาด 1.50 KW จำนวน 2 ชุด/บ่อ และสำรอง 1 ชุด/บ่อ สามารถให้ลมได้ 36.0 ลบ.ม./ชม/ชุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากส่วนเกรอะ รวมประมาณ 976.0 กรัมมีเทน/วัน บำบัดด้วยวิธี BiologicalOxidation โดยใช้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทนและดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากส่วนเกรอะ รวมประมาณ 976.0 กรัมมีเทน/วัน บำบัดด้วยวิธี BiologicalOxidation โดยใช้บ่อดิน ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทนและดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)				
-	จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	ทางโครงการจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	-	-
-	เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษา และสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงาน หลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการกำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงาน หลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ	-	-
-	ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)			
-	กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด บริเวณถังน้ำใส จำนวน 1 จุด/อาคาร เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการท่งานของระบบบำ บัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3.6 การคมนาคมและการขนส่ง			
-	จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนซอยแจ้งวัฒนะ 12 แยก 1 ซอยแจ้งวัฒนะ 12 และซอยแจ้งวัฒนะ 14	ทางโครงการมีการจัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนซอยแจ้งวัฒนะ 12 แยก 1 ซอยแจ้งวัฒนะ 12 และซอยแจ้งวัฒนะ 14	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7,21)
-	จัดเจ้าหน้าที่ หรือรปภ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัตระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดและการตัดกระแสจราจรจากการเสี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ หรือรปภ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัตระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดและการตัดกระแสจราจรจากการเสี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง				
-	จัดให้มีสติ๊กเกอร์ประจำรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการโดยสามารถเข้า-ออกได้สะดวกไม่ต้องแลกบัตร	ทางโครงการจัดให้มีคีย์การ์ดของผู้พักอาศัยในโครงการโดยสามารถเข้า-ออกได้สะดวกไม่ต้องแลกบัตร	-	-
-	จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
-	ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใด ๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3.6 การคมนาคมและการขนส่ง			
-	ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดข้องจราจร และการกีดขวางเส้นทางการจราจร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ห้ามผู้พักอาศัยภายในโครงการและบุคคมภายนอกจอดรถยนต์บนไหล่ทางสาธารณะบริเวณถนนชอยแจ้งวัฒนะ 12 แยก 1 ถนนชอยแจ้งวัฒนะ 14 และถนนชอยแจ้งวัฒนะ 12 โดยเด็ดขาด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 128 คัน (สำหรับผู้พักอาศัย จำนวน 121 คัน และสำหรับผู้ใช้บริการร้านตัว จำนวน 7 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน	ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 128 คัน (สำหรับผู้พักอาศัย จำนวน 121 คัน และสำหรับผู้ใช้บริการร้านตัว จำนวน 7 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
-	ผู้มาใช้บริการร้านค้า จะต้องรับบัตรจอดรถจากเจ้าหน้าที่ เพื่อนำไปประทับตราร้านค้าที่มาใช้บริการทุกครั้ง หรือวิธีการบริหารจัดการที่เหมาะสม	ทางโครงการจัดให้มีจุดรับบัตรจอดรถจากเจ้าหน้าที่ เพื่อนำไปประทับตราร้านค้าที่มาใช้บริการทุกครั้ง หรือวิธีการบริหารจัดการที่เหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม			
- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Firce TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้น ๆและดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณตาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เดียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมาเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพสังคม และเศรษฐกิจ				
	คุณภาพอากาศ			
-	จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	ทางโครงการมีการจัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
-	จัดสร้างป้อมรปภ.และให้มีรปภ.ประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา	ทางโครงการจัดสร้างป้อมรปภ.และให้มีรปภ.ประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
-	จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับภายในอาคารโครงการ	ทางโครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับภายในอาคารโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
-	จัดให้มีกิจกรรมส่งเสริมความสัมพันธ์ของผู้พักอาศัยในโครงการ และ ต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	ทางโครงการมีการจัดกิจกรรมส่งเสริมความสัมพันธ์ของผู้พักอาศัยในโครงการ และ ต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การสาธรณสุข			
- ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	ทางโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
- ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับจากสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือมีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	ทางโครงการมีการออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับจากสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือมีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	-	-
- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ	โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน/ครั้งเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
-	ระบบปรับอากาศของโครงการเลือกใช้ระบบ SPLIT TYPE และใช้สารทำความเย็นชนิดที่ไม่เป็นอันตรายต่อร่างกาย และไม่ติดไฟ	ทางโครงการเลือกใช้ระบบปรับอากาศระบบ SPLIT TYPE และใช้สารทำความเย็นชนิดที่ไม่เป็นอันตรายต่อร่างกาย และไม่ติดไฟ	-	-
-	เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟและต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ	ทางโครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ	-	-
-	ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	ทางดครงการจัดให้มีทีมช่างดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4, 8)
-	ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน	ทางโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
-	ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้	ทางโครงการมีการติดป้ายจราจรไว้ภายในโครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 7)
-	ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ	ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ	-	-
	เสียงดังจากการเข้าพักอาศัย			
-	จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการมีการจำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 7)
-	ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	ทางโครงการมีการติดป้ายจราจรไว้ภายในโครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 7)
-	ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	ทางโครงการมีการจัดทีมช่างให้คอยตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	เสียงดังจากการเข้าพักอาศัย			
-	รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	ทางโครงการจัดให้มีคนสวนคอยรักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 3)
-	ห้ามมิให้มีการจัดเลี้ยงภายในห้องพัก และห้ามส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้าน	ทางโครงการมีการออกกฎห้ามมิให้มีการจัดเลี้ยงภายในห้องพัก และห้ามส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้าน	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 28)
	อุบัติเหตุจากการจราจร			
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น	ทางโครงการมีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	อุบัติเหตุจากการจราจร			
-	จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	ทางโครงการมีการแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 23)
-	ให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการทุกคัน เพื่อให้เข้าสู่โครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ไม่เกิดการจราจรติดขัด	ทางโครงการไม่มีการติดสติ๊กเกอร์ของโครงการที่รถของผู้พักอาศัย แต่ใช้เป็นระบบสแกนทะเบียนรถ และระบบคีย์การ์ดของผู้พักอาศัยแทน	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 29)
-	จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนซอยแจ้งวัฒนะ 12 แยก 1	ทางโครงการมีการจัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนซอยแจ้งวัฒนะ 12 แยก 1	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 7, 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	อุบัติเหตุจากการจราจร			
-	จัดให้มีกระจกนูนโค้งในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดร์ถ และบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร	ทางโครงการมีการติดตั้งกระจกนูนโค้งในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดร์ถ และบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 30)
	ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องทางน้ำ			
-	ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอก	ทางโครงการมีการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอก	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 10)
-	จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้าโดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย	ทางโครงการจัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้าโดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 10)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องทางน้ำ			
-	กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังโดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่นและเศษซากต่ง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการน้ำเสีย			
	อาคาร A			
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำส่วนกลางของอาคาร ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำส่วนกลางของอาคาร ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร A จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการน้ำเสีย			
	อาคาร B			
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร B และบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินใกล้กับห้องพักขยะรวมจากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะประจำชั้น โดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคาร B และบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม โดยติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินใกล้กับห้องพักขยะรวมจากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ			
-	จัดให้มีบ่อบ่มเติมอากาศ ขนาด 15.31 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 บ่อ ระยะเวลากักเก็บ 6 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ ขนาด 1.50 Kw 'จำนวน 2 ชุด/บ่อ และสำรอง 1 ชุด/บ่อ สามารถให้ลมได้ 36.0 ลบ.ม./ชม/ชุด	ทางโครงการจัดให้มีบ่อบ่มเติมอากาศ ขนาด 15.31 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 บ่อ ระยะเวลากักเก็บ 6 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งเครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ ขนาด 1.50 Kw 'จำนวน 2 ชุด/บ่อ และสำรอง 1 ชุด/บ่อ สามารถให้ลมได้ 36.0 ลบ.ม./ชม/ชุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการน้ำเสีย			
	อาคาร B			
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ			
-	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 60.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร สำหรับบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียเบื้องตัน ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคารแต่ละอาคาร จากนั้นจะไหลอกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 60.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร สำหรับบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียเบื้องตัน ติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับอาคารแต่ละอาคาร จากนั้นจะไหลอกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากส่วนเกรอะ รวมประมาณ 976.0 กรัมมีเทน/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้บ่อดินขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึ่งประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากส่วนเกรอะ รวมประมาณ 976.0 กรัมมีเทน/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้บ่อดินขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึ่งประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการน้ำเสีย			
	อาคาร B			
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ			
-	จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโอรงการทั้งหมด 0.014 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธี soil Bp โดยอาศัยการดูดซับเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร	ทางโครงการจัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของโอรงการทั้งหมด 0.014 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธี soil Bp โดยอาศัยการดูดซับเนื้อดินและแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร/อาคาร รวมทั้งหมด 2.0 ตารางเมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดแบบเติมอากาศนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยวิธีการรดน้ำตันไม้แบบซึมดิน	ทางโครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการน้ำเสีย			
	อาคาร B			
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ			
-	รณรงค์ห้องพักอาศัยให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่ข้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	ทางโครงการมีการรณรงค์ห้องพักอาศัยให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่ข้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	-	-
-	ให้แม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังตักไขมันทุกวัน นำไปตากแดดบริเวณลานตาก ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ หรือกำจัดต่อไป	ทางโครงการมีการตักกากตะกอนที่ถังตักไขมันทุกวัน นำไปตากแดดบริเวณลานตาก ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ หรือกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	4.2 การสาธรณสุข			
	การจัดการน้ำเสีย			
	อาคาร B			
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ			
-	จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	ทางโครงการจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	-	-
-	เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษา และสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการน้ำเสีย			
	อาคาร B			
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ			
-	ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการขยะมูลฝอย			
-	จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละอาคารบริเวณบันไดหลัก ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงต่ำสำหรับรองรับขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และขยะอันตราย(ถังสีเทาฝาส้ม) พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย	ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละอาคารบริเวณบันไดหลัก ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมรองรับด้วยถุงต่ำสำหรับรองรับขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) ขยะเปียก (ถังสีเขียว) และขยะอันตราย(ถังสีเทาฝาส้ม) พร้อมรองรับด้วยถุงแดงสำหรับรองรับขยะอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15, 32)
-	จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 12.20 ลบ.ม.บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ประกอบด้วย - ห้องพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 4.70 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) ติดเป็นปริมาตร 7.05 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน (7.05/2.01) 3.51 วัน โดยขยะเบียกรวบรวมใส่ถุงตำและมัดปกถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ	ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 12.20 ลบ.ม.บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการขยะมูลฝอย			
-	ส่วนพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.00 ตารางเมตร อยู่ภายในห้องพักขยะแห้ง จัดให้มีถังขยะสีเทาฝาสัม สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 250 สิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน (500/10) 50 วัน	ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุรวม 12.20 ลบ.ม.บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
-	จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด"	ทางดครงการมีการติดป้าย "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด" บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
-	ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตหลักสี่ เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	ทางโครงการตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตหลักสี่ เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการขยะมูลฝอย			
-	ให้แม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
-	ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
-	ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิวให้ผู้พักอาศัยในโตรงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4R นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิวให้ผู้พักอาศัยในโตรงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4R นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	การจัดการขยะมูลฝอย			
-	สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	ทางโครงการจัดให้แม่บ้านสำรวจตรวจสอบประตูห้องพักแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
-	ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขนเนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	ทางโครงการมีการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขนเนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	-	-
-	จัดให้มีการปลูกต้นไม้ประเภทไม้กระถาง ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี โดยมีการบำรุงดูแลรักษาต้นไม้ที่อยู่โดยรอบห้องพักขยะรวมหากมีการเหี่ยวเฉาให้ปลูกทดแทนโดยทันที เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาดและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ของขยะมูลฝอย	ทางโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ประเภทไม้กระถาง ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี โดยมีการบำรุงดูแลรักษาต้นไม้ที่อยู่โดยรอบห้องพักขยะรวมหากมีการเหี่ยวเฉาให้ปลูกทดแทนโดยทันที เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาด และกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ของขยะมูลฝอย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย			
-	จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	ทางโครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)
-	ตราจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	ทางโครงการจัดให้มีช่างตราจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณีติด WEERTNO CONS ตั้งอยู่	ทางโครงการมีการติดตั้งติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณีติดWEERTNO CONS ตั้งอยู่	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย			
-	ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร	ทางโครงการมีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)
-	จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว	ทางโครงการมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว	-	-
-	จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงลาดยาวเป็นประจำทุกปี	ทางโครงการอยู่ระหว่างการประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ	-	-
-	บริเวณบันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	ทางโครงการกำหนดให้บริเวณบันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 35)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย			
-	จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ	ทางโครงการมีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการโดยปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ	-	-
-	กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพลบริเวณสวนหย่อมบริเวณระหว่างอาคาร จำนวน 2 แห่ง ขนาดพื้นที่รวมเท่ากับ 248.0 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี	ทางโครงการมีการกำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพลบริเวณสวนหย่อมบริเวณระหว่างอาคาร จำนวน 2 แห่ง ขนาดพื้นที่รวมเท่ากับ 248.0 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
	อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย			
-	จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ซึ่งในขั้นตอนการฝึกซ้อมดับเพลิงจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแหล่งน้ำสำรองดังกล่าวด้วย	ทางโครงการมีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร	-	-
-	จัดให้มีห้องออกกำลังกาย เพื่อส่งเสริมการออกกำลังกายของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ทางดครงการไม่มีออกกำลังกายภายในโครงการ	-	-
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ขนาด 790.13 ตารางเมตร โดยปลูกตามแนวรั้วของโครงการ และบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ขนาด 790.13 ตารางเมตรโดยปลูกตามแนวรั้วของโครงการ และบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	บำรุงรักษาต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้ดูสวยงาม	ทางโครงการมีการบำรุงรักษาต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้ดูสวยงามตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การสาธรณสุข				
-	ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยดูแลวัสดุต่าง ๆ บริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตกจากระเบียงลงสู่พื้นชั้นล่างของโครงการ	ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยดูแลวัสดุต่าง ๆ บริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตกจากระเบียงลงสู่พื้นชั้นล่างของโครงการ	-	-
-	จัดให้มีฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างเร่งด่วน	ทางโครงการจัดให้มีฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	กรณีอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการพลัดตกจากที่สูง เจ้าของโครงการและผู้เช่าพักอาศัย ต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายและซ่อมแซมให้ดีดังเดิมร่วมกัน	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 ความปลอดภัยสาธรณะ				
-	จัดให้มีแผนงานความปลอดภัยเรื่องยาเสพติดของโครงการโดยเจ้าของโครงการต้องทำแผนให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และมีการประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติดและสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็นประจำทุกปี	ทางโครงการจัดให้มีแผนงานความปลอดภัยเรื่องยาเสพติดของโครงการโดยเจ้าของโครงการต้องทำแผนให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และมีการประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด และสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็นประจำทุกปี	-	-
4)	จัดให้มีน้ำสะอาดใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	ทางโครงการจัดให้มีน้ำสะอาดใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
5)	มีการล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้ โดยการขัดล้างตะกอน ตะกรัน เมือก และตะไคร่น้ำ อย่างน้อย ทุกๆ 1 ปี ในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ จะมีการระบายตะกอนก้นถังทิ้ง 1 ครั้ง/ปี	ทางโครงการมีการล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้ โดยการขัดล้างตะกอน ตะกรัน เมือก และตะไคร่น้ำ อย่างน้อย ทุกๆ 1 ปี ในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ จะมีการระบายตะกอนก้นถังทิ้ง 1 ครั้ง/ปี	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 ระบบป้องกัน/ระงับอัคคีภัย				
1)	จัดให้มีระบบแจ้งเตือน ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เช่น ชุดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เครื่องดับเพลิงเคมี หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Springkler) และลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น	ทางโครงการจัดให้มีระบบแจ้งเตือน ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เช่น ชุดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เครื่องดับเพลิงเคมี หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Springkler) และลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)
2)	ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์การในการป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ	ทางโครงการมีการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์การในการป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 ระบบป้องกัน/ระงับอัคคีภัย (ต่อ)				
3)	จัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยของโครงการ และมีการฝึกซ้อมหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยของโครงการ และมีการฝึกซ้อมหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
4)	กำหนดจุดรวมพลในโครงการ 3 จุด มีพื้นที่รวมประมาณ 1,015 ตารางเมตร เพื่อรองรับการเกิดเหตุในกรณีต่างๆ โดยพื้นที่ที่จัดไว้ให้มีพื้นที่เพียงพอสำหรับรองรับผู้พักอาศัยในโครงการตามเกณฑ์ 0.25 ตร.ม.ต่อผู้พักอาศัย 1 คน	ทางโครงการมีการกำหนดจุดรวมพลในโครงการ 3 จุด มีพื้นที่รวมประมาณ 1,015 ตารางเมตร เพื่อรองรับการเกิดเหตุในกรณีต่างๆ โดยพื้นที่ที่จัดไว้ให้มีพื้นที่เพียงพอสำหรับรองรับผู้พักอาศัยในโครงการตามเกณฑ์ 0.25 ตร.ม.ต่อผู้พักอาศัย 1 คน	-	-
5)	ประสานงานกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่เพื่อเตรียมความพร้อม และวางแนวทางในการจัดการหากกดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดให้มีการอบรมบุคลากร และผู้พักอาศัยให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย	ทางโครงการมีการประสานงานกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่เพื่อเตรียมความพร้อม และวางแนวทางในการจัดการหากกดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดให้มีการอบรมบุคลากร และผู้พักอาศัยให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.5 ความสามารถในการรองรับแผ่นดินไหว				
1)	ออกแบบให้โครงสร้างของอาคารมีความสามารถรองรับแผ่นดินไหวได้ ตามข้อกำหนดมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ.1302 (2552) กรมโยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย	ทางโครงการมีการออกแบบให้โครงสร้างของอาคารมีความสามารถรองรับแผ่นดินไหวได้ ตามข้อกำหนดมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1302 (2552) กรมโยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย	-	-
4.6 ทัศนียภาพ				
1)	ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีที่ให้ความรู้สึกสบายตา และใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสง	ทางโครงการมีการออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีที่ให้ความรู้สึกสบายตา และใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสง	-	-
2)	จัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้สวยงาม โดยจัดทำพื้นที่สีเขียวจำนวน 3,970 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,925 ตารางเมตร ปลูกไม้ยืนต้น ให้ร่มเงาบริเวณชั้นล่าง 1,565 ตารางเมตร	ทางโครงการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้สวยงาม โดยจัดทำพื้นที่สีเขียวจำนวน 3,970 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,925 ตารางเมตร ปลูกไม้ยืนต้น ให้ร่มเงาบริเวณชั้นล่าง 1,565 ตารางเมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เอเอส อพาร์ทเม้นท์ ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิศิริมงคล (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.6 ทัศนียภาพ			
3) ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ	ทางโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)
4) ดูแล และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความร่มรื่นสวยงาน ตัดแต่งกิ่งไม้เป็นประจำเพื่อไม่ให้กีดขวางทางเดินของรถยนต์	ทางโครงการจัดให้มีคนสวนดูแล และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความร่มรื่นสวยงาน ตัดแต่งกิ่งไม้เป็นประจำเพื่อไม่ให้กีดขวางทางเดินของรถยนต์	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
4.7 ศาสนา ขนบธรรมเนียมประเพณี และวัฒนธรรม	-	-	-